AGWR-Datenblatt: Angaben zur Nutzungseinheit:
Für jede Nutzungseinheit im Gebäude ist ein eigenes Datenblatt auszufüllen (z.B. Keller, Wohnung, Garage).

Türnummer[39]: Topnummer[39]: Beschreibung[40]:

Lage[41]: ☐ Untergeschoß ☐ Keller ☐ Souterrain

☐ Erdgeschoß ☐ Mezzanin ☐ Halbstock ☐ Zwischengeschoß

☐ Stock ☐ Dachgeschoß ☐ Obergeschoß

Art der Nutzungseinheit:

☐ Wohnung
☐ Wohnung/Arbeitsstätte
☐ Wohnfläche für Gemeinschaften
☐ Industrie und Lagerei
☐ Büroflächen
☐ Privatgarage
☐ Dachbodenfläche
☐ Verkehrsfläche
☐ gemeinschaftliche Nutzflächen
☐ Groß- und Einzelhandelsflächen
☐ Verkehrs- und Nachrichtenwesen
☐ Kultur, Freizeit, Bildungs- oder Gesundheitswesen
☐ Hotel u. a. Einheiten für kurzfristige Beherbergung
☐ landwirtschaftliche Nutzung
☐ Kirche, sonstige Sakralbauten
☐ sonstiges Bauwerk
☐ Kellerfläche

Nutzfläche u. Wohnräume: Nutzfläche[42]: m² Anzahl Räume inkl. Küche ab 4 m²:

Geschoßaufteilung: Nutzungseinheit verteilt sich über: Geschoß(e)

Geschoßangabe[43]	Nutzfläche[42]	Raumhöhe[44] (m)	Anz. Räume inkl. Küche ab 4 m²
	m²	m	
	m²	m	
	m²	m	
	m²	m	
	m²	m	
	m²	m	
	m²	m	

Ausstattung:

☐ Badezimmer in der Nutzungseinheit
☐ Küche/Kochnische in der Nutzungseinheit
☐ WC in der Nutzungseinheit
☐ Wasserauslass in der Nutzungseinheit

Rechtsverhältnis an der Nutzungseinheit:

☐ Eigenbenützung durch den Gebäudeeigentümer ☐ Wohnungseigentum

☐ Hauptmiete ☐ Dienst- und Naturalwohnung

☐ sonstige Rechtsverhältnisse

Energiekennzahl[32]: _____ kWh/m² p.a. ☐ nicht bekannt

Beheizung – Wärmebereitstellungssystem (dezentral in der Nutzungseinheit)[45]:

☐ Kessel

☐ Standardkessel[16] ☐ Niedertemperaturkessel[17] ☐ Brennwertkessel[18]

☐ Wärmepumpe

☐ Außenluft / Wasser[21] ☐ Sole / Wasser (inkl. Direktverdampfer)[22]

☐ Wasser / Wasser (Grundwasserwärmepumpe)[23] ☐ sonstige (z.B. Passivhaus-Kompaktgerät)[24]

☐ Thermische Solaranlage mit Beitrag zur Raumheizung[27]

☐ Nahwärme (Blockheizung)[28] ☐ Fernwärme[29]

☐ Raumheizgerät bzw. Herd (Beistellherd, Kachelofen, Holzeinzelofen, usw.)

☐ sonstige Wärmebereitstellungssysteme (z.B. Kraft-Wärme-Kopplung, Dampferzeuger)[30]

Beheizung – Art des Brennstoffs:

☐ Heizöl Extraleicht ☐ Flüssiggas ☐ Hackschnitzel ☐ Strom

☐ Heizöl Leicht ☐ Kohle ☐ Holz-Pellets ☐ andere

☐ Erdgas ☐ Scheitholz ☐ sonstige Biomasse

Wärmeabgabesystem:

☐ Kleinflächige Wärmeabgabe (Radiator, Heizkörper) ☐ Luftheizung (nur Passivhausstandard)

☐ Flächenheizung (z.B. Fußboden-, Wandheizung) ☐ Gebläsekonvektor

Warmwasser – Art der Warmwasseraufbereitung (dezentral in der Nutzungseinheit)[46]:

☐ kombinierte Erzeugung mit Raumwärme

☐ getrennte Erzeugung vom Warmwasser mittels

☐ separatem Kessel ☐ elektrischer Energie

☐ separater Nah-/Fernwärme ☐ separater Wärmepumpe (z.B. Luft- / Wasser-Wärmepumpe)

☐ thermische Solaranlage kombiniert mit Heizsystem

☐ thermische Solaranlage kombiniert mit anderen (z.B. E-Heizstab)

Art der Belüftung[47]:

☐ natürliche Lüftung (Fensterlüftung)

☐ mechanische Lüftung:

☐ Abluftanlage ☐ Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung

☐ Raumlufttechnische Anlage für:

☐ Befeuchtung ☐ Kühlung ☐ Heizung